



Istanza manutenzione ordinaria sui fabbricati ed altri manufatti

Richiesta di Autorizzazione ai sensi dell'art. 24 l. r. 14/1988 e s.m.i.

ai fini del rilascio del nulla osta che sostituisce, ove agisce l'apposizione del vincolo, quello previsto dal vincolo paesaggistico legge 29 giugno 1939 n. 1497 e del vincolo idrogeologico del R. D. L. n. 3267 del 1923 e del R. D. L. 1126 del 1926.

Spazio riservato all'ufficio Protocollo
--

Spazio riservato all'ufficio PRATICA n. _____

Spett.le Ente Parco dell'Etna
Nicolosi (CT)

SEZIONE I/A – DATI DEL DICHIARANTE			
Il/la sottoscritto/a			
Nato/a		Il	
Cod. Fiscale			
Residente a		Via/piazza	n.
Telefono n.	Fax n.	e-mail:	
In qualità di <input type="checkbox"/> Proprietario <input type="checkbox"/> Comproprietario con _____; <input type="checkbox"/> Possessore (specificare il titolo che legittima il possesso - es. usufruttuario, affittuario, etc.): _____ <input type="checkbox"/> Altro (specificare): _____ <input type="checkbox"/> Rappresentante di Ente/Società (compilare sez. I/b)			

SEZIONE I/B – PERSONE GIURIDICHE			
Si dichiara che la persona fisica indicata alla Sezione I/a ha titolo a rappresentare l'Ente o Società sotto indicato/a in quanto (specificare la carica rivestita) _____ dello/a stesso/a			
Denominazione dell'Ente o Società			
P.Iva/Cod. Fisc.			
Con sede a		Via/Piazza	n.
Telefono n.	Fax n.	e-mail:	

Che ha titolo alla presentazione della richiesta di autorizzazione in quanto

- Proprietario
 possessore (specificare il titolo che legittima il possesso - es. usufruttuario, affittuario, etc.): _____
 altro (specificare): _____

C H I E D E

il Nulla Osta per l'esecuzione dei seguenti interventi

SEZIONE II – DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI

realizzati in località _____

nei seguenti terreni censiti al N.C.T.:

SEZIONE III – TERRENI IN CUI SONO PREVISTI GLI INTERVENTI					
Comune	Partita n.	Foglio di mappa	Particella n.	Superficie Particella (ha)	Superficie interessata dai lavori (ha)

Ai fini del rilascio del Nulla Osta richiesto

D I C H I A R A

consapevole che chiunque rilascia dichiarazioni mendaci è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia, ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 D.P.R. n. 445/2000:

- che i dati indicati nella presente domanda corrispondono a verità e possono essere verificati dall'ufficio istruttore;
- che il richiedente, o la persona fisica o giuridica per conto della quale lo stesso agisce, ha titolo ad eseguire gli interventi in oggetto della richiesta di autorizzazione nei terreni sopra elencati;
- che i lavori non inizieranno prima dell'eventuale rilascio dell'autorizzazione richiesta;

- che la realizzazione dei lavori, ove autorizzati, avverrà in conformità ai dati contenuti nella presente domanda e nella documentazione allegata alla stessa, fatto salvo quanto espressamente prescritto nel Nulla Osta;
- che il richiedente o la persona fisica o giuridica per conto della quale lo stesso agisce, adotterà comunque ogni cautela necessaria ad evitare alterazioni idrogeologiche e ambientali dell'area oggetto dei lavori, nonché danni a persone o cose, dei quali i suddetti soggetti resteranno comunque unici responsabili, impegnandosi a tenere sollevato l'Ente Parco da ogni controversia e rivendicazione da parte di terzi;
- che l'area interessata dall'intervento non è soggetta a condizioni di vincoli impeditivi dell'intervento stesso, di cui si è a conoscenza;
- che la presente richiesta è finalizzata solo all'ottenimento del nulla osta in oggetto e fatti salvi i diritti di terzi o di altri organi tutori;
- di essere consapevole che nel caso di aver reso dichiarazioni mendaci decade il presente nulla osta e fatti salvi i provvedimenti previsti da leggi o regolamenti;
- di essere consapevole che i lavori potranno essere in ogni momento sospesi da parte dell'Ente Parco nel caso si riscontrassero danni di carattere idrogeologico ed ambientale durante l'esecuzione degli stessi e che l'Ente Parco anche dopo il termine dei lavori, potrà dettare prescrizioni o imporre opere tese all'eliminazione di eventuali pericoli di carattere idrogeologico ed ambientale venutosi a creare;

D I C H I A R A i n o l t r e

che per le opere o i lavori di cui alla presente domanda è stata presentata:

- istanza di autorizzazione o di concessione edilizia (per le opere per cui è prevista dalla legge) in data _____ rif. pratica n. _____;
- istanza di autorizzazione ai sensi art. 151 del Decreto Legislativo n. 490/99;
- D.I.A.E. in data _____.

A L L E G A

la seguente documentazione datata e firmata dal tecnico rilevatore con il visto del richiedente, in n. 5 copie (dove non diversamente specificato):

SEZIONE V – ELENCO ALLEGATI
<input type="checkbox"/> Titolo di proprietà o di diritto reale del terreno e/o del fabbricato oggetto dell'intervento (<i>una copia</i>);
<input type="checkbox"/> Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà, da cui risulti il periodo di realizzazione delle opere. Per gli interventi sui fabbricati eseguiti dopo il 1967, dovranno essere dichiarati gli estremi del certificato di abitabilità o agibilità, o dei provvedimenti di autorizzazione o concessione, anche in sanatoria, o delle eventuali istanze di sanatoria se ancora in corso di definizione, e dei precedenti nulla osta della Soprintendenza. Per gli altri interventi, andranno dichiarati gli estremi dei provvedimenti di autorizzazione o concessione, anche in sanatoria. Se il richiedente può rilasciare detta dichiarazione, essa può essere resa insieme alla presente richiesta;
<input type="checkbox"/> Estratto di mappa aggiornato in cui siano evidenziate le particelle catastali del fondo oggetto d'intervento, con inserimento in mappa dell'edificio. Se sono stati eseguiti frazionamenti ancora non inseriti nelle mappe catastali, occorre fornire una copia completa;
<input type="checkbox"/> Relazione paesaggistica - schema semplificato, corredata dalla documentazione necessaria alla verifica di compatibilità paesaggistica i cui contenuti e lo schema di relazione (per come indicato nella Circolare n. 12 del 2007 del Servizio Tutela del Dipartimento regionale BB.CC.) sono previsti dal D.A. Ass.to BB.CC.e AA n. 9280 del 28 luglio 2006 in recepimento del D.P.C.M. del 12 dicembre 2005 ed in attuazione del III comma dell'art.146 del D.Lgs. n. 42 (Codice dei Beni Culturali e Ambientali) del 22 gennaio 2004 e ss.mm.ii.;
<input type="checkbox"/> Documentazione fotografica panoramica, datata e firmata dal richiedente/i, di tutti i prospetti dell'edificio, di tutte le viste degli altri manufatti per i quali si richiedono interventi, delle aree vicine, e in particolare degli elementi che necessitano di manutenzione. I punti da cui sono state eseguite le fotografie andranno indicati sull'estratto di mappa catastale di cui al precedente punto.

- Attestazione di versamento, effettuato sul C/C postale n. 40408056 intestato a: "Ente Parco dell'Etna – Serv. Tesoreria proventi diversi" del contributo di € 20,00 se l'opera verrà realizzata con fondi propri o di € 30,00 se realizzata con contributi pubblici, con indicazione della causale "Contributo spese istruttorie per manutenzione ordinaria fabbricato", giusta la delibera del Comitato Esecutivo n. 23 del 25/02/2004, per l'intervento specifico.

Il richiedente è consapevole che la presente istanza dovrà essere corredata dei suddetti allegati, in mancanza dei quali l'Ufficio non potrà procedere a regolare istruttoria della pratica.

In caso di richiesta, da parte dell'Ente Parco dell'Etna, di documentazione mancante o in aggiunta (per esigenze d'istruttoria) a quella solitamente richiesta, il richiedente la presenterà in un congruo termine, comunque non superiore a trenta giorni dal ricevimento della richiesta di integrazione. Superato detto termine l'istanza si intenderà archiviata ed i documenti allegati saranno restituiti alla ditta richiedente.

Per comunicazioni rivolgersi a:

Sig. _____

Indirizzo _____ C.a.p. _____

Telefono fisso e/o cellulare n. _____ Fax _____

e-mail _____

Luogo e data _____

Firma del richiedente

Allega alla presente copia non autenticata del proprio documento di riconoscimento in corso di validità, nel caso di spedizione a mezzo di servizio postale.

Spazio riservato all'ufficio

Attesto che la sottoscrizione della sopraestesa dichiarazione è stata apposta in mia presenza dal dichiarante, identificato previa esibizione di un documento di identità.

(luogo e data)

Il funzionario incaricato (cognome, nome e qualifica)